

## Bilanz per 31.12.2023

(Wohn- und Pflegezentrum Stadelbach, Alterswohnungen und Verein Wohnen im Alter, Möhlin)

<b>AKTIVEN</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>Veränderung</b>
<b>Umlaufvermögen</b>			
Flüssige Mittel	2'444'016.77	3'491'381.69	1'047'364.92
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	1'403'106.59	1'225'677.34	-177'429.25
Delkredere	-90'000.00	-120'000.00	-30'000.00
Übrige kurzfristige Forderungen	58'645.08	135'478.09	76'833.01
Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen	21'436.40	19'596.58	-1'839.82
Aktive Rechnungsabgrenzung	493'796.91	439'637.95	-54'158.96
<b>Total Umlaufvermögen</b>	<b>4'331'001.75</b>	<b>5'191'771.65</b>	<b>860'769.90</b>
<b>Anlagevermögen</b>			
Finanzanlagen	200.00	200.00	0.00
Sachanlagen	6'406'032.44	6'954'689.10	548'656.66
<b>Total Anlagevermögen</b>	<b>6'406'232.44</b>	<b>6'954'889.10</b>	<b>548'656.66</b>
<b>TOTAL AKTIVEN</b>	<b>10'737'234.19</b>	<b>12'146'660.75</b>	<b>1'409'426.56</b>
<b>PASSIVEN</b>			
<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>			
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	355'742.29	292'219.74	-63'522.55
Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	200'000.00	1'810'000.00	1'610'000.00
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	943'477.31	1'056'042.88	112'565.57
Passive Rechnungsabgrenzung	220'838.25	128'741.50	-92'096.75
<b>Total Kurzfristiges Fremdkapital</b>	<b>1'720'057.85</b>	<b>3'287'004.12</b>	<b>1'566'946.27</b>
<b>Langfristiges Fremdkapital</b>			
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	2'980'000.00	3'340'000.00	360'000.00
Rückstellungen	3'731'966.54	3'487'087.84	-244'878.70
<b>Total Langfristiges Fremdkapital</b>	<b>6'711'966.54</b>	<b>6'827'087.84</b>	<b>115'121.30</b>
<b>Eigenkapital</b>			
Vereinsvermögen	410'976.55	410'976.55	0.00
Reserven	1'621'592.24	1'543'051.62	-78'540.62
Jahresergebnis	272'641.01	78'540.62	-194'100.39
<b>Total Eigenkapital</b>	<b>2'305'209.80</b>	<b>2'032'568.79</b>	<b>-272'641.01</b>
<b>TOTAL PASSIVEN</b>	<b>10'737'234.19</b>	<b>12'146'660.75</b>	<b>1'409'426.56</b>